

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 119312301984 в Едином государственном реестре юридических лиц
представлен при внесении в Единый государственный реестр недвижимости
записи от 27.10.2022 за 14/11/2022/0143/18/04

СОГЛАСОВАН
**Министерство жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики
Белгородской области**

сведения о сертификате эл

Сертификат: 7CF4AF00E8ADEBA44EB52679FB602CDE
Владелец: МИ ФНС России по ЦОД
МИ ФНС России по ЦОД
Действителен: с 22.11.2021 по 22.11.2022

УТВЕРЖДЕН:
**Министерство имущественных
и земельных отношений
Белгородской области**

распоряжение от «05» октября 2022 г.
№ 869-р

У С Т А В

**государственного унитарного предприятия
Белгородской области
«Губкин Сервис»**

(новая редакция)

2022 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Устав государственного унитарного предприятия Белгородской области «Губкин Сервис», именуемого в дальнейшем «Предприятие», является новой редакцией Устава муниципального унитарного предприятия Губкинского городского округа «Губкин Сервис», разработанной в связи с приёмом Предприятия в государственную собственность Белгородской области в соответствии с распоряжением Правительства Белгородской области от 29 августа 2022 года № 627-рп «О приёме в государственную собственность Белгородской области муниципального унитарного предприятия Губкинского городского округа «Губкин Сервис» и муниципального имущества».

1.2. Собственником имущества (учредителем) Предприятия является Белгородская область.

1.3. Учредителем Предприятия от имени Белгородской области выступает министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области, именуемое в дальнейшем Министерство.

Предприятие находится в ведомственном подчинении министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области, именуемого в дальнейшем Отраслевой орган.

1.4. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета, круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование и указание на место нахождения предприятия.

1.5. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам Белгородской области, а Белгородская область не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.6. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Фирменное наименование Предприятия:

полное: государственное унитарное предприятие Белгородской области «Губкин Сервис»;

сокращенное: ГУП «Губкин Сервис».

1.8. Место нахождения Предприятия: Российская Федерация, Белгородская область, город Губкин, улица Советская, дом 32.

Почтовый адрес: 309189, Российская Федерация, Белгородская область, город Губкин, улица Советская, дом 32.

1.9. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.10. Создание, реорганизация и ликвидация филиалов и представительств Предприятия осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.11. Предприятие осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Белгородской области, иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

2. Цели и предмет деятельности Предприятия

2.1. Предприятие осуществляет деятельность, определенную настоящим Уставом, в целях удовлетворения потребностей населения Губкинского городского округа Белгородской области, юридических лиц, иных потребителей в питьевой воде и отведении стоков, а также в сфере бытового обслуживания населения и получения прибыли.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1. настоящего Устава, Предприятие осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности:

- 1) распределение воды для питьевых и промышленных нужд;
- 2) забор, очистка и распределение воды;
- 3) сбор и обработка сточных вод;
- 4) строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
- 5) строительство междугородних линий электропередачи и связи;
- 6) строительство местных линий электропередачи и связи;
- 7) строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;
- 8) производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- 9) работы свайные и работы по строительству фундаментов;
- 10) перевозки пассажиров сухопутным транспортом по заказам;
- 11) деятельность автомобильного грузового транспорта;
- 12) предоставление услуг по перевозкам;
- 13) деятельность в области связи на базе проводных технологий;
- 14) аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 15) управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- 16) деятельность в области архитектуры;
- 17) деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- 18) технические испытания, исследования, анализ и сертификация;
- 19) деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения

или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество Предприятия

3.1. Имущество Предприятия находится в государственной собственности Белгородской области, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его самостоятельном балансе.

Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное им по договору или иным основаниям, являются государственной собственностью Белгородской области и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.2. Размер уставного фонда Предприятия 8762936 (восемь миллионов семьсот шестьдесят две тысячи девятьсот тридцать шесть) рублей.

3.3. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

1) имущество, закрепленное за Предприятием на праве хозяйственного ведения собственником имущества;

2) доходы Предприятия от его деятельности;

3) иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

3.4. Отчуждение недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием, осуществляется Предприятием в порядке, установленном Правительством Белгородской области.

Движимым имуществом, принадлежащим Предприятию на праве хозяйственного ведения, оно распоряжается самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральными законами и иными нормативными актами.

Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим Уставом.

3.5. Предприятие перечисляет в областной бюджет часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, установленном Правительством Белгородской области.

3.6. Часть чистой прибыли, остающаяся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов, других обязательных платежей и перечисления в областной бюджет части прибыли, может быть направлена на увеличение уставного фонда Предприятия.

Остающаяся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов, других обязательных платежей и перечисления в областной бюджет части прибыли, часть прибыли используется Предприятием в соответствии с программой деятельности Предприятия, утверждаемой Отраслевым органом.

3.7. Предприятие создает резервный фонд в размере не менее 5 (пять) процентов уставного фонда Предприятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Резервный фонд Предприятия формируется путем обязательных ежегодных отчислений в размере 5 (пять) процентов, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава.

Средства резервного фонда Предприятия используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

4. Права и обязанности Предприятия

4.1. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом:

1) по согласованию с Отраслевым органом создавать филиалы и открывать представительства Предприятия;

2) заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности Предприятия;

3) быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с федеральным законом допускается участие юридических лиц, с согласия Министерства;

4) распоряжаться вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями с согласия Министерства;

5) осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством;

6) осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;

7) планировать свою деятельность и определять перспективы развития Предприятия;

8) определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание в соответствии с действующим законодательством;

9) устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

10) определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие.

4.2. Предприятие обязано:

1) обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат;

2) обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

3) обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты

своих работников;

4) перечислять в областной бюджет часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в установленном порядке;

5) согласовывать с Отраслевым органом решение Предприятия о совершении крупных сделок. Согласование совершения сделок с недвижимым имуществом осуществляется Предприятием в порядке, установленном Правительством Белгородской области;

6) согласовывать с Отраслевым органом прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение, изменение и прекращение трудового договора с ним;

7) осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с представлением отчетов в установленном законодательством порядке;

8) осуществлять мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9) хранить предусмотренные законодательством Российской Федерации документы;

10) нести иные обязанности в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Предприятие имеет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, целям и предмету деятельности Предприятия, несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Управление Предприятием

5.1. Руководитель Предприятия (директор) является единоличным исполнительным органом Предприятия.

Руководитель назначается Министерством на основании представления Отраслевого органа, согласованного с Администрацией Губернатора Белгородской области. Заключение, изменение и прекращение трудового договора с Руководителем осуществляется Министерством по согласованию с Отраслевым органом и министерством социальной защиты населения и труда Белгородской области.

Руководитель Предприятия подотчетен Министерству в отношении имущественных вопросов, Отраслевому органу - в вопросах уставной хозяйственной деятельности.

5.2. Руководитель действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, утверждает структуру и штатное расписание Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает, изменяет и прекращает с ними трудовые договоры, издает приказы,

выдает доверенности в порядке, установленном действующим законодательством.

5.3. Руководитель при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей действует в интересах Предприятия добросовестно и разумно.

5.4. Руководитель Предприятия несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

5.5. Полномочия заместителей руководителя Предприятия устанавливаются руководителем Предприятия.

5.6. Взаимоотношения работников и руководителя Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются законодательством Российской Федерации о труде и коллективным договором.

5.7. Руководитель Предприятия отчитывается о деятельности Предприятия в установленном порядке.

5.8. Руководитель обязан согласовывать с Министерством решение о заключении сделок, в совершении которых он может быть признан заинтересованным, в случаях, установленных федеральным законом.

6. Филиалы и представительства

6.1. Предприятие может в установленном порядке создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, законодательства иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств.

Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Предприятия, которое несет ответственность за их деятельность.

6.2. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, являющемся частью баланса Предприятия.

6.3. Руководитель филиала (представительства) назначается на должность и освобождается от должности руководителем Предприятия, наделяется полномочиями и действует на основании доверенности, выданной ему руководителем Предприятия.

7. Реорганизация и ликвидация Предприятия

7.1. Реорганизация Предприятия осуществляется по решению Правительства Белгородской области в форме слияния, присоединения, выделения, разделения, преобразования на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого унитарного предприятия, Предприятие считается реорганизованным с момента

внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного унитарного предприятия.

7.2. Предприятие может быть ликвидировано по решению Правительства Белгородской области по предложению Отраслевого органа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Предприятие может быть ликвидировано также по решению суда в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. Имущество ликвидируемого Предприятия, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов всех очередей, передается учредителю, если иное не установлено законом, иными правовыми актами.

7.4. Ликвидация Предприятия считается завершённой, а Предприятие - прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в единый государственный реестр юридических лиц.

7.5. При ликвидации Предприятия документы, предусмотренные действующим законодательством, передаются ликвидационной комиссией на хранение в государственный архив в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.